



2022

Acta de la Junta de Govern Local

Sessió del 11 de juliol del 2022

Títol	Acta de la Junta de Govern Local	
Elaborat per	Secretaria General	
Data de creació	11/07/2022	
Control de versions	Data	17/08/2022
	Versió	v1
Estat formal	Òrgan d'aprovació	Junta de Govern Local
	Data d'aprovació	
	Publicació oficial	

Acta de la Junta de Govern Local de 11-07-2022

ACTA NÚM. 13 SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL QUE TINGUÉ LLOC EL 11-7-2022.

A la ciutat de Mataró, l'onze de juliol de dos mil vint-i-dos, a les catorze hores i quinze minuts de la tarda, es reuneix en la **Sala dels Lleons d'aquest Ajuntament** a l'objecte de celebrar sessió corresponent a la Junta de Govern Local, sota la Presidència del senyor **DAVID BOTE PAZ**, Alcalde - President

Hi concorren:

En David Bote Paz	Alcalde
Sergio Morales Diaz	2n. Tinent d'Alcalde
Laura Seijo Elvira	3a. Tinenta d'Alcalde
Núria Moreno Romero	4a. Tinenta d'Alcalde
M. Luisa Merchán Cienfuegos	6a. Tinenta d'Alcalde
Elizabet Ruíz Moreno	7a. Tinenta d'Alcalde
Anna Villarreal Pascual	8a. Tinenta d'Alcalde

Excusen la seva assistència:

Juan Carlos Jerez Antequera	1r. Tinent d'Alcalde
Miquel Angel Vadell Torres	5è. Tinent d'Alcalde

Assistits de la Secretària General accidental senyora M. Lluïsa Guañabens Casarramona, que certifica..

Els assistents aconseguixen el quòrum de constitució exigít.

L'ordre dia de la sessió actual és el següent:

-
1. Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària que tingué lloc el 27-06-2022
 2. **DESPATX OFICIAL**

**CIM DE REACTIVACIÓ ECONÒMICA I CREACIÓ D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT
DEL TERRITORI.**

DIRECCIÓ D'URBANISME I PLANIFICACIÓ.

-Servei de Llicències d'Obres i Activitats-

1. Donar-se per assabentats de la Sentència del TS que declara la inadmissió del recurs de cassació contra la sentència del TSJC de 05.03.2021, que denega mesura cautelar de l'executivitat de l'acte Administratiu de 19/07/2019, de protecció de la legalitat ambiental de l'activitat de pista de pàdel del Tennis Mataró.

Prèvia Declaració d'urgència:

DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS

-Servei de Gestió Econòmica-

2. Mutació demanial subjectiva finca municipal ctra. Cirera, 320 a favor Generalitat Catalunya per a la implantació d'un servei d'atenció integral a infants (Barnahus).

Precs i Preguntes

l'Il·lm. President obre la sessió, passant-se seguidament a tractar els punts de l'Ordre del Dia:

1. Aprovació, si s'escau de l'acta de la sessió Ordinària de 27-06-2022

Votació: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat (7)

2. En el torn de **DESPATX OFICIAL**, no va haver-hi cap assumpte.

CIM DE REACTIVACIÓ ECONÒMICA I CREACIÓ D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT DEL TERRITORI.

DIRECCIÓ D'URBANISME I PLANIFICACIÓ.

-Servei de Llicències d'Obres i Activitats-

3. DONAR-SE PER ASSABENTATS DE LA SENTÈNCIA DEL TS QUE DECLARA LA INADMISSIÓ DEL RECURS DE CASSACIÓ CONTRA LA SENTENCIA DEL TSJC DE 05.03.2021, QUE DENEGA MESURA CAUTELAR DE L'EXECUTIVITAT DE L'ACTE ADMINISTRATIU DE 19/07/2019, DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT AMBIENTAL DE L'ACTIVITAT DE PISTA DE PÀDEL DEL TENNIS MATARÓ.

La Senyora Núria Moreno Romero, regidora delegada d' Urbanisme i Promoció de la Ciutat i Comerç, presenta la proposta següent:

«Per Providència de data 15.06.2022, la Sala Tercera contenciosa-administrativa del Tribunal Suprem ha acordat el següent:

*“Aquesta Secció d'admissió de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Suprem **acorda la seva inadmissió a tràmit**, conforme l'article 90.4.d) de la LJCA, per manca en el recurs de l'interès cassacional objectiu per la formació de jurisprudència, per pèrdua sobrevinguda d'objecte, a l'haver recaigut interlocutòria de 5 de juny de 2021 del Jutjat del contenciós administratiu núm. 5 de Barcelona, pel que s'acorda la homologació de l'acord subscrit entre les parts a l'empara dels articles 77 i 76 de la LJCA, donat per finalitzat el litigi”.*

L'acte administratiu recorregut en apel·lació davant el Tribunal Suprem per part del CLUB TENNIS MATARÓ és la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 4129 de data 22.10.2021 per la qual s'estimava el recurs interposat per l'Ajuntament de Mataró contra la interlocutòria del Jutjat del contenciós administratiu núm. 5 de data 05.03.2021 i es DENEGAVA LA SUSPENSIO CAUTELAR DE L'EXECUTIVITAT de la resolució administrativa impugnada.

El Club Tennis Mataró va interposar recurs contenciós administratiu 201/2019-A contra el Decret 1696, de 14.03.2019 emès per la Regidora Delegada d'Urbanisme, Desenvolupament Econòmic i Cultura, per la qual es desestimaven les al·legacions contra el Decret 120 de 17.01.2019. Aquest Decret 1696 obligava al cessament de l'ús de les tres pistes de pàdel de l'activitat existent en el c. del Tennis, 1, de Mataró.

Per això en via contenciosa el Club Tennis Mataró va sol·licitar la mesura cautelar de no executar el Decret de suspensió de l'ús de les pistes (peça separada de mesures cautelars 79/2019-A), que afectava principalment a l'ús de la pista central o segona (atès que l'ús de la pista més allunyada

se'n va permetre el seu ús per un Decret posterior i atès que la pista més propera a la casa del veí afectat ja no s'estava usant).

En primera instància, el Jutjat contenciós administratiu núm. 5 de Barcelona va emetre la interlocutòria 60/2020, de març, que va acordar *“autoritzar l'ús de la segona pista a partir de les 10 hores fins a les 20 hores els dies laborables i els dies festius des de les 10 hores fins les 14 hores i de les 17 hores a les 21:30 hores els dies festius, entenent que durant les mateixes hi ha menor molèsties a la finca veïna per ser horari feiner i intentant respectar els horaris de descans en els festius”*.

Aquesta resolució va ser apel·lada per l'Ajuntament de Mataró davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (recurs apel·lació 221/2020) pel fet que la jutgessa d'instància va resoldre la mesura cautelar, entrant a valorar el fons de l'assumpte del contenciós, i fonamentant la decisió judicial en una prova santomètrica que aquest Ajuntament sempre havia considerat nul·la i establint uns horaris que no coincidien amb el funcionament habitual de l'activitat ni coincidien amb els interessos del veí afectat, per tant, trobant-se sense fonament (per no ser dels interessos de les parts) i sent discrecionals per part del Jutjat, que venia a agreujar la problemàtica de molèsties de sorolls existents.

Posteriorment el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya – sala contenciosa administrativa – secció tercera (recurs apel·lació 221/2020) emet la sentència 4129 de data 22.10.21, favorable a les pretensions de l'Ajuntament, per la qual considera que l'execució de la mesura cautelar: *“ni podria fer perdre al recurs interposat la seva finalitat legítima per al cas de ser estimat en el seu moment, ni pot produir al recurrent danys o perjudicis de reparació impossible o difícil, tractant-se d'una resolució, la il·legalitat de la qual no consta de manera clara i manifesta en aquesta fase processal, suspent l'exercici de determinada activitat molesta per uns veïns, resultant per això preferible el manteniment de la seva plena executivitat, quedant en tot cas fora de perill els drets indemnitzatoris corresponents perquè la possible reparabilitat dels danys queda sempre matisada pel principi de responsabilitat de l'administració”* (FJ 2).

Contra aquesta resolució el Club Tennis Mataró interposa recurs de cassació davant el Tribunal Suprem (providència que ens ocupa) el qual considera que cal inadmetre a tràmit el recurs interposat per manca del recurs d'interès cassacional objecte per a la formació de jurisprudència per pèrdua sobrevinguda de l'objecte a l'haver recaigut interlocutòria de 5 de juny de 2021 del Jutjat contenciós administratiu núm. 5 de Barcelona d'homologació d'acord subscrit entre les parts a l'empara dels articles 77 i 76 de la LJCA donant per finalitzat el litigi. Certament, en el marc del recurs ordinari 201/2019-A, el Jutjat contenciós núm. 5 de Barcelona va remetre a les parts (Club Tennis Mataró i Ajuntament de Mataró) a la mediació arribant ambdues a un acord homologat per l'esmentat jutjat per acord per interlocutòria 164/2021, de 4 de juny de 2021, la qual està pendent d'executar el seu contingut.

En relació a la imposició de costes, la sentència del Tribunal Suprem no imposa costes.

La providència ha esdevingut ferma per diligència d'ordenació de data 20.06.2022 (i notificada en data 21.06.2022).»

Vist l'article 104 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i, en virtut de les competències delegades a la Junta de Govern Local per la resolució de l'Alcaldia núm. 4975 de data 19.06.2019, proposo els següents **ACORDS**:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la providència de la Sala Tercera del Tribunal Suprem (recurs de cassació RCA / 0002725 / 2022), de 15.06.2022, que declara inadmetre el recurs de cassació interposat contra la sentència 4129 de data 22.10.21 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya per la qual s'estimava el recurs interposat per l'Ajuntament de Mataró, contra la interlocutòria del Jutjat del contenciós administratiu núm. 5 de data 05.03.2021 que DENEGAVA LA SUSPENSÍO CAUTELAR DE L'EXECUTIVITAT de la resolució administrativa impugnada (obligant a suspendre l'ús de les pistes de pàdel del Club Tennis Mataró), "*per manca en el recurs de l'interès cassacional objectiu per la formació de jurisprudència, per pèrdua sobrevinguda d'objecte, a l'haver recaigut interlocutòria de 5 de juny de 2021 del Jutjat del contenciós administratiu núm. 5 de Barcelona, pel que s'acorda la homologació de l'acord subscrit entre les parts a l'empara dels articles 77 i 76 de la LJCA, donat per finalitzat el litigi*".

Segon.- NOTIFICAR la present resolució al Tribunal.»

Es donen per assabentats

Conclòs l'ordre del dia de la Junta de Govern Local, el Sr. Alcalde indica que amb posterioritat a la Convocatòria s'ha presentat una proposta de la Direcció de Serveis Econòmics, Servei de Gestió Econòmica: «*Mutació demanial subjectiva finca municipal ctra. Cirera, 320 a favor Generalitat Catalunya per a la implantació d'un servei d'atenció integral a infants (Barnahus)*» que per **tràmit d'urgència** convindria tractar en aquesta sessió.

La Urgència és apreciada per la Junta de Govern Local per unanimitat dels 7 assistents a la Sessió.

DIRECCIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS

-Gestió Econòmica-

2. MUTACIÓ DEMANIAL SUBJECTIVA FINCA MUNICIPAL CTRA. CIRERA, 320 A FAVOR GENERALITAT CATALUNYA PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN SERVEI D'ATENCIÓ INTEGRAL A INFANTS (BARNAHUS).

Anna Villarreal Pascual, Regidora delegada d'Administració, Bon Govern i Transparència, presenta la proposta següent:

«Atès que l'Ajuntament de Mataró i el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya tenen mutu interès en que la Generalitat de Catalunya construeixi un centre destinat a l'atenció integral a nens que pateixen abusos sexuals (anomenat Barnahus) en una finca municipal.

Atès que s'ha convingut en que la finca que resulta adequada i suficient per a aquest equipament és la següent finca registral, la qualificació jurídica de la qual és de domini públic:

1)

Referència Cadastral 2514201DG5021S0001DO

Codi Idufir: 08096000722488

Dades Registrals: Tom 3905, Llibre 437, Foli 153, Inscripció 1a., Finca 18868, Registre de la Propietat Quatre, de Mataró.

Urbana: PORCIÓN DE TERRENO en el término municipal de Mataró, situada en el extremo noroeste del Plan Parcial "Can Serra", de figura irregular y de tres mil cincuenta y ocho metros setenta decímetros cuadrados de superficie. Linda: al Norte y al Este, con sistema hidrológico -H1- del Plan Parcial; al Sur, con vial público -calle A- del Plan Parcial; y al Oeste, con carretera de Cirera.

Titular: Ajuntament de Mataró, amb CIF P0812000H

Participació: la total finca

Títol: Segregació

Sense càrregues

Atès que per a poder edificar en aquest solar, es requereix de la tramitació d'un Pla Especial de concreció d'usos, a tramitar pel mateix Ajuntament de Mataró. I que aquest tràmit, en poder-se fer paral·lelament a la resta de tràmits previs a l'execució de les obres, una vegada formalitzat els compromís de cessió del solar, s'està duent a terme per quan la Junta de Govern Local municipal, en sessió celebrada en data 4 d'abril de 2022, acordà aprovar inicialment el Pla Especial PE-60 ampliació per ús d'equipament sanitari assistencial Eas, carretera de Cirera 320.

Donat que s'ha convingut efectuar, a tals efectes i el més aviat possible, una mutació demanial subjectiva d'aquest immoble de titularitat municipal a favor de la Generalitat de Catalunya, amb aqueixa finalitat.

Vistos els informes tècnics, informe de valoració i informe jurídic, les dades identificatives, registrals, cadastrals i d'inventari municipal de la finca i la restant documentació acreditativa als efectes de l'acompliment de les condicions urbanístiques i constructives.

D'acord amb l'establert a l'article 216 bis del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació amb l'article 27

del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya (RPELC), la mutació demanial subjectiva és l'acte en virtut del qual s'efectua la desafectació d'un bé o dret de domini públic amb simultània afectació a un altre ús general, fi o servei públic d'una altra Administració o departament.

D'acord amb l'article 9 del Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya que regula les mutacions demaniales subjectives a favor de la Generalitat de Catalunya, es va afegir per l'article 101.2 de la llei 5/2020, de 29 d'abril, de mesures fiscals, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient.

D'acord amb l'establert a la disposició final segona, apartat cinquè, de la llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (LPAP), el disposat a l'art. 216.bis TRLMRL citat -per quan la mutació demanial no altera la qualificació jurídica dels béns de domini públic-; i de conformitat amb les estipulacions de la Disposició addicional segona de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per tot això, PROPOSO A LA JUNTA DE GOVERN, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la mutació demanial subjectiva a favor de la Generalitat de Catalunya de l'immoble situat a la carretera de Cirera núm. 320, de Mataró, amb referència cadastral 2514201DG5021S0001DO, qualificat de domini públic, lliure de càrregues, gravàmens, servituds i limitacions al domini, per destinar-lo a equipament comunitari, que es descriu registralment de la següent manera:

Referència Cadastral 2514201DG5021S0001DO

Codi Idufir: 08096000722488

Dades Registrals: Tom 3905, Llibre 437, Foli 153, Inscripció 1a., Finca 18868, Registre de la Propietat Quatre, de Mataró.

Urbana: PORCIÓN DE TERRENO en el término municipal de Mataró, situada en el extremo noroeste del Plan Parcial "Can Serra", de figura irregular y de tres mil cincuenta y ocho metros setenta decímetros cuadrados de superficie. Linda: al Norte y al Este, con sistema hidrológico -H1- del Plan Parcial; al Sur, con vial público -calle A- del Plan Parcial; y al Oeste, con carretera de Cirera.

Titular: Ajuntament de Mataró, amb CIF P0812000H

Participació: la total finca

Títol: Segregació

SEGON.- L'immoble objecte de mutació demanial subjectiva s'ha de destinar a equipament comunitari mitjançant l'ús per a tal finalitat, dins el termini màxim de cinc anys, i s'ha de mantenir la seva destinació durant els trenta anys següents, ambdós terminis a comptar des de la data de perfeccionament del document administratiu acceptant la mutació.

A tals efectes, si aquests immobles no es destinen a aquest ús dins el termini indicat o deixés d'estar-ho posteriorment dins del termini indicat, es considerarà resolta la mutació i revertiran a l'Ajuntament amb llurs pertinences i accions, totes les millores realitzades, tenint dret el cessionari, prèvia taxació pericial, a rebre el valor del detriment sofert pels citats béns.

Demostrada la no destinació del bé a l'ús previst, n'hi haurà prou amb l'acta notarial de constatació de fets, notificada en forma legal, perquè la reversió produeixi els seus efectes.

TERCER.- Establir que si la destinació s'ha mantingut durant tot el termini acordat, no es produeix la reversió dels béns o drets a l'administració transmissora i aquests resten integrats en el patrimoni de l'administració adquirent. En el cas de reversió, la Generalitat de Catalunya es pot rescabalar de l'import de les actuacions que s'han dut a terme i que siguin conseqüència de les condicions imposades per l'administració transmissora.

QUART.- Establir que la mutació demanial subjectiva per canvi de l'Administració Pública de l'Ajuntament de Mataró a la Generalitat de Catalunya no comporta la modificació de la qualificació jurídica del bé.

CINQUÈ.- Establir que d'acord amb l'establert en els articles 62.1.a) i 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la Generalitat de Catalunya:

- gaudirà de l'exempció tributària corresponent a efectes de l'Impost Béns Immobles i, per tant, l'Ajuntament o una tercera entitat en què aquest delegui, no girarà aquest impost per quan la destinació de l'immoble és d'ús educatiu.

- gaudirà d'una bonificació del 95% en la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per a l'execució d'obres necessàries en el centre, atès que es tracta d'una construcció d'especial interès o utilitat municipal.

SISÈ.- Establir que correspon a l'Ajuntament de Mataró les despeses derivades de les actuacions urbanístiques que pugui afectar l'immoble i adoptar les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció de la Generalitat, sense cap cost o càrrega per aquest, eliminant qualsevol obstacle que pugui impedir la correcta execució de les obres.

SETÈ.- Formalitzar es present acord de mutació demanial mitjançant document administratiu d'acta de lliurament i recepció entre l'Ajuntament de Mataró i la Generalitat de Catalunya

VUITÈ.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a dur a terme els acords presos.

NOVÈ.- Actualitzar l'Inventari Municipal de Béns i Drets Municipal mitjançant els corresponents assentaments que el present acord comportin.

DESÈ.- Notificar aquests acords a la Generalitat de Catalunya i als serveis municipals de Benestar Social i d'Ingressos i a la Direcció d'Urbanisme d'aquest Ajuntament.

VOTACIÓ: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat. (7).

Precs i Preguntes no se'n formulen.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, a les catorze hores i vint minuts de la tarda, el senyor President aixecà la sessió, de la qual com a secretària estenc la present acta

L'Alcalde,

David Bote Paz

La Secretària General acctal.

M. Lluïsa Guañabens Casarramona